

5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 1/13

Adresse: Winkel 9, 5213 Villnachern

Anzahl Zimmer: 6.5

Grundstückfläche: 262 m²

Verfügbar ab: 01.04.2021 od. nach Vereinbarung

Verkaufspreis: 2'750.- exkl. NK

Zusätzliche Informationen:

Zu vermieten von privat: Helle 5 ½- Zi.- Villa + sep. Studio 43 m² an sonniger, ruhiger Lage.

Zudem sorgen 2 Carportplätze plus 2 Besucherparkplätze für problemloses Parkieren.

Waschmaschine und eine sparsame WP-Heizung sind ebenfalls Bestandteil des Hauses.

Dieses Haus, mit hochwertiger Isolation und einer energieeffizienten Wärmepumpe, darf als kleine Perle der Wohnkultur bezeichnet werden. Das künstlerische Design des Alberto Niederer verschmelzt in Harmonie mit den Ideen der praktischen Architektur.

Die moderne Küche mit Kochinsel, das grosszügige Raumangebot der Zimmer und das Studio mit seinen 43 m² lassen viele Möglichkeiten des ausgedehnten Wohnens zu.

Die entzückende Gartenanlage mit ihren bezaubernden Leuchtkörpern, der speziell gedeckte Sitzplatz und der Garten-Whirlpool, der ganzjährig benutzt werden kann, geben dem Haus das Ambiente des Ausserordentlichen.

5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 2/13



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 3/13



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 4/13

Villnachern Haus 2+3



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 5/13

Visualisierung Überbauung Winkel



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 6/13

Küche EG



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 7/13

Bad OG



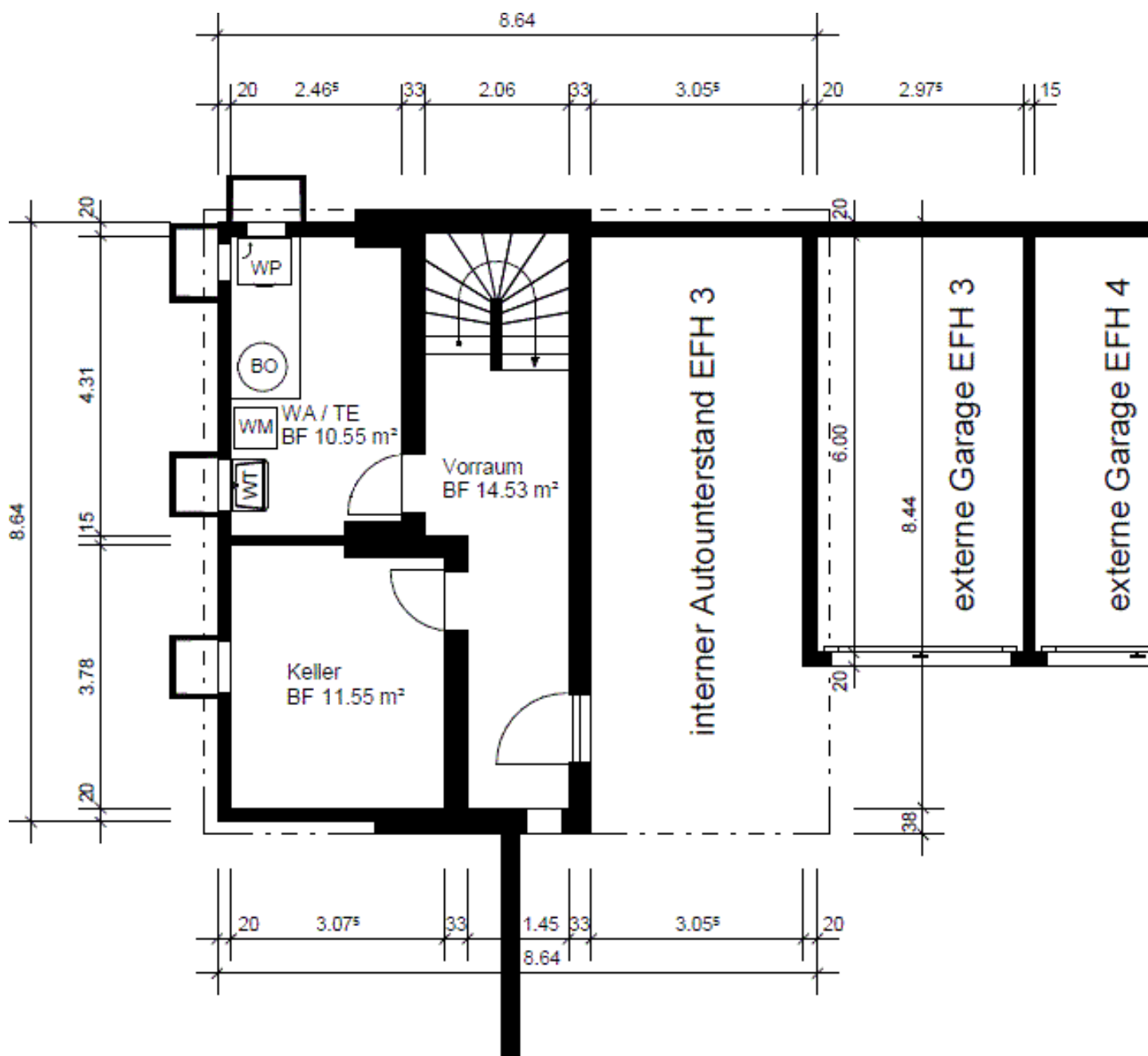
Bad OG



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 9/13

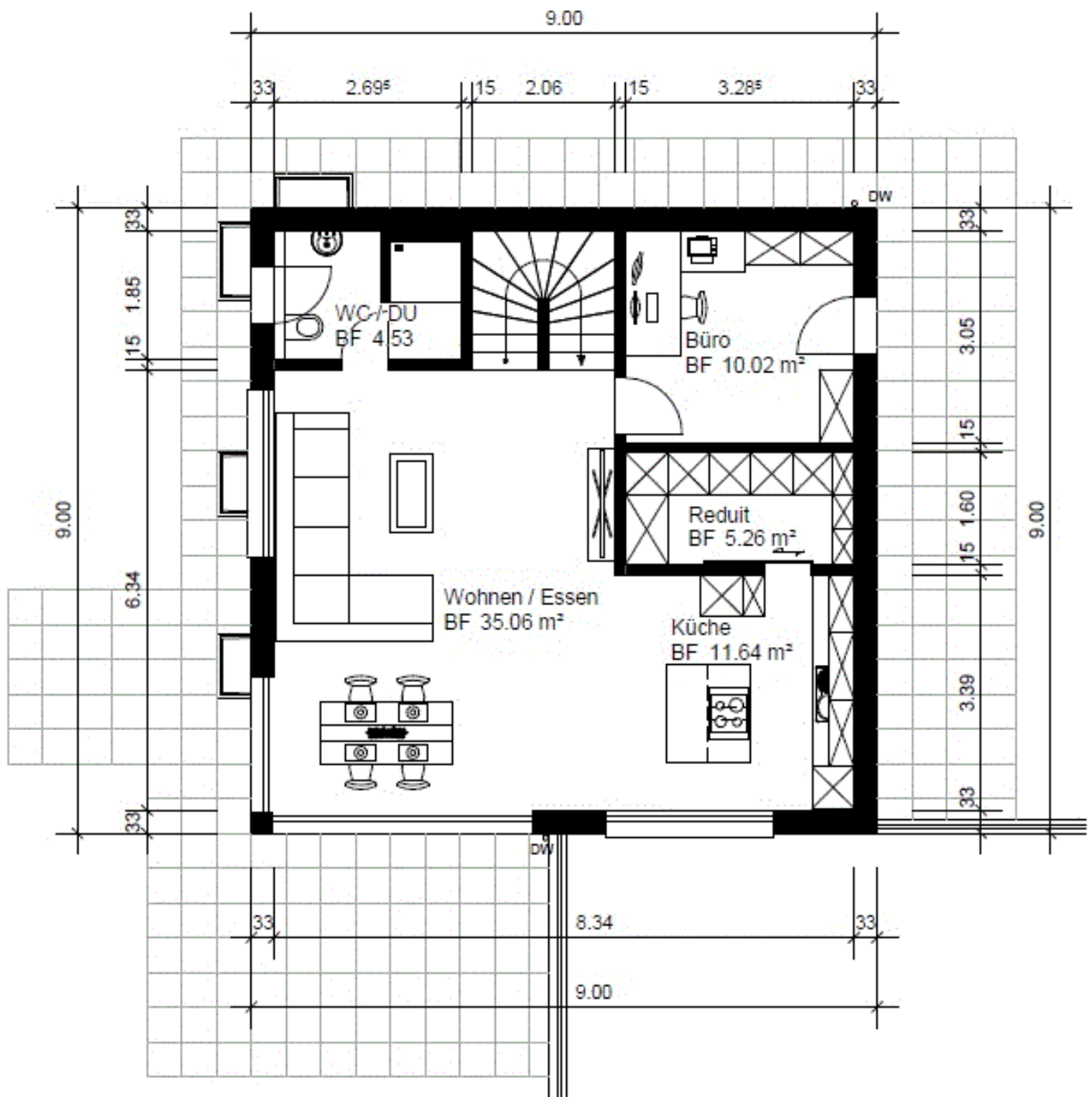
Untergeschoss



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 10/13

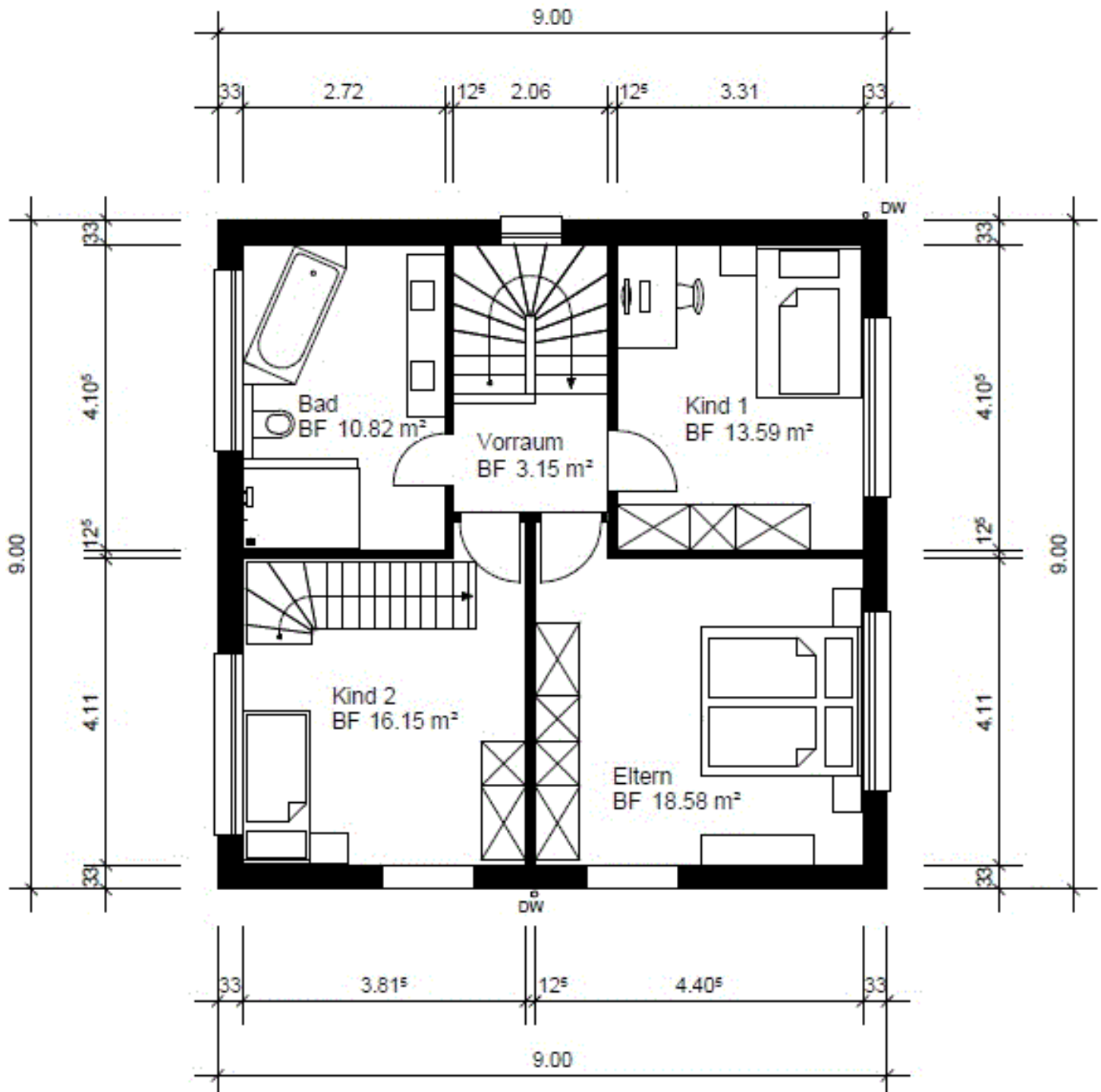
Erdgeschoss



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 11/13

Obergeschoss



5 ½-Zimmer-Villa + separates Studio an sonniger, ruhiger Lage

page 12/13

